

MEMORIA VALORADA DE SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR Y MEJORA DE ILUMINACIÓN INTERIOR DE LA SALA POLIVALENTE DE VIELHA.

1. Objeto:

Es objeto de la presente memoria valorada la sustitución de la carpintería exterior y mejora de la iluminación interior de la Sala Polivalente de Vielha.

Los trabajos descritos e incluidos en esta memoria forman parte del proyecto básico de reforma de este edificio, desarrollado con el objeto de incluir entre sus usos el de sala de reuniones y convenciones.

La memoria ha sido encargada por el Excmo. Ayuntamiento de Vielha e Mijaran.

2. Propuesta:

En el estado de mediciones y planos adjuntos se describen las unidades de obra incluidas. Como ya se ha indicado, básicamente se trata de sustituir las carpinterías del volumen anexo a la sala, así como las puertas de acceso situadas en los testeros.

También se incluye el suministro y colocación de nuevas luminarias para el interior de la sala.

3. Trabajos a realizar:

Las obras necesarias se describen en las mediciones y presupuesto adjuntos y son las siguientes:

3.1 Demoliciones y desmontajes:

- Desmontaje de las carpinterías exteriores existentes y de los barrotes exteriores en huecos de fachadas.

3.2 Cerramientos:

- Ventanas según descripción del estado de mediciones, Technal Soleas 55 hoja mínima, de aluminio extruído AW-6063 o AW-6060, calidad anodizable según EN UNE 38-337, temple T5.
- Puerta cortafuegos EI2 60-C5 con barra antipánico.

- Puerta basculante manual de paneles de acero galvanizado.

3.3 Revestimientos:

- Reparación de contornos de los huecos de fachada para ajustarlos a los nuevos premarcos.
- Reparación del alicatado de los contornos interiores de estos huecos.

3.4 Iluminación:

- Proyector LED 162 w Philips BVP130. Se adjunta ficha informativa de estos elementos.

4. Presupuesto:

El presupuesto de estas obras se especifica por partidas en documento adjunto.

El presupuesto de ejecución material asciende a la cantidad de 24.303,19 €

El presupuesto total, incluidos gastos generales, beneficio industrial y el IVA correspondiente, asciende a la cantidad de 34.994,16 €

Vielha, Octubre de 2018.

Jesús Filloy Míguez. Arqto.
J. Filloy Arquitecto, SLP

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES**01.01 Ud Desmontaje de carpinterías exteriores**

Demontaje manual de carpinterías y premarcos a sustituir. Incluso carga manual de escombros a contenedor y transporte a vertedero controlado. Incluso tasa de vertido.

14,00 72,00 1.008,00

01.02 Ud Demolición de barrotes exteriores de huecos de fachada

Eliminación total de perfiles rectangulares de acero en huecos de fachada. Incluso carga manual de escombros a contenedor y transporte a vertedero controlado. Incluso tasa de vertido.
Se mide unidad de hueco.

16,00 35,00 560,00

TOTAL

TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES.....

1.568,00

CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISORIAS**02.01 Ud Ventana 1 hoja + fijo superior 180x70 (ref. V.1)**

Suministro y colocación de ventana de una hoja oscilobatiente y fijo superior, para hueco de obra 180x70cm. Technal Soleal 55 hoja mínima, abisagrada de aluminio extruido de aleación AW-6063 o AW-6060 de calidad anodizable según norma EN UNE 38-337 y temple T5. El marco tiene una profundidad de 55 mm y la hoja de 73 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina.

Tratamiento superficial anodizado, capa anódica de micras en color gris (RAL a definir) realizado en ciclo continuo de desengrase, lavado y oxidación controlado por la marca Qualanod según el sello EWAA-EURAS que asegura el espesor de la capa anódica y la permanencia del color y uniformidad de envejecimiento.

Maneta con cerradura amaestrada. Incluso premarco de acero, accesorios, herrajes de colgar y de apertura homologados, y tapetas. Incluso sellado perimetral de carpintería, marco contra ventana con espuma de poliuretano y ventana contra obra mediante cordón de masilla de poliuretano.

Vidrios doble 4+4/16/4+4BE, translúcido.

Totalmente montada y probada.

Ver planos de plantas y relación de carpinterías, para manos de apertura y dimensiones. Se comprobarán medidas en obra por parte de los industriales sobre premarcos colocados.

5,00 877,50 4.387,50

02.02 Ud Ventana 1 hoja + fijo superior + panel ciego 254x70 (ref. V.2)

Suministro y colocación de ventana de una hoja oscilobatiente y fijo superior y panel ciego aislado (desde h:270 hasta arriba del hueco), para hueco de obra 254x70cm.

Technal Soleal 55 hoja mínima, abisagrada de aluminio extruido de aleación AW-6063 o AW-6060 de calidad anodizable según norma EN UNE 38-337 y temple T5. El marco tiene una profundidad de 55 mm y la hoja de 73 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina.

Tratamiento superficial anodizado, capa anódica de micras en color gris (RAL a definir) realizado en ciclo continuo de desengrase, lavado y oxidación controlado por la marca Qualanod según el sello EWAA-EURAS que asegura el espesor de la capa anódica y la permanencia del color y uniformidad de envejecimiento.

Incluso premarco de acero, accesorios, herrajes de colgar y de apertura homologados, maneta, y tapetas. Incluso sellado perimetral de carpintería, marco contra ventana con espuma de poliuretano y ventana contra obra mediante cordón de masilla de poliuretano.

Vidrios doble 4+4/16/4+4BE.

Totalmente montada y probada.

Ver planos de plantas y relación de carpinterías, para manos de apertura y dimensiones. Se comprobarán medidas en obra por parte de los industriales sobre premarcos colocados.

MEMORIA VALORADA. CARPINT EXT E ILUMINACIÓN. SALA POLIVALENTE

CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7,00	944,00	6.608,00

02.03 Ud Ventanal fijo 230x195 (ref. V.3)

Suministro y colocación de ventanal fijo para hueco de 230x195cm. Technal Soleal 55 hoja mínima, de aluminio extruido de aleación AW-6063 o AW-6060 de calidad anodizable según norma EN UNE 38-337 y temple T5. El marco tiene una profundidad de 55 mm y la hoja de 73 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico.

Tratamiento superficial anodizado, capa anódica de micras en color gris (RAL a definir) realizado en ciclo continuo de desengrase, lavado y oxidación controlado por la marca Qualanod según el sello EWAA-EURAS que asegura el espesor de la capa anódica y la permanencia del color y uniformidad de envejecimiento.

Incluso premarco de acero, accesorios y tapetas. Incluso sellado perimetral de carpintería, marco contra ventana con espuma de poliuretano y ventana contra obra mediante cordón de masilla de poliuretano.

Vidrios doble 4+4/16/4+4BE.

Totalmente montada y probada.

Ver planos de plantas y relación de carpinterías, para manos de apertura y dimensiones. Se comprobarán medidas en obra por parte de los industriales sobre premarcos colocados.

2,00	962,00	1.924,00
------	--------	----------

02.04 Ud Puerta cortafuegos EI2 60-C5 207x182 con barra antipánico (ref. P.1)

Suministro y colocación de puerta metálica cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de doble hoja, dimensiones 180x205 cm, acabado lacado en color blanco, sobre cerco de acero galvanizado con junta intumescente y garras de anclaje a obra. Incluso cierrapuertas para uso moderado, barras antipánico acabado negro y verde, bombín para apertura desde el exterior, escudo y bocallaved e nylon nero. Totalmente montada y probada.

1,00	1.043,00	1.043,00
------	----------	----------

02.05 Ud Puerta basculante articulada manual (ref. P.2)

Suministro y colocación de puerta basculante articulada a 1/3 de la parte superior, formada por paneles de acero galvanizado, de textura acanalada, acabado lacado gris (RAL a definir a conjunto con el resto de carpinterías), para hueco de 360x295 cm. Apertura manual. Incluso marco de acerp para soporte acnlado a obra, sistema de contrapesos, guías, muelles, juego de herrajes, cerradura y tirador a dos caras. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.

1,00	2.092,49	2.092,49
------	----------	----------

TOTAL

TOTAL CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISORIAS

16.054,99

CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS

03.01 Ud Reparación de huecos de fachada

Reparación de contornos de hueco de fachada, dintel y alféizar, para recibir nuevos premarcos. En dintel y alféizar se acabará con mortero fino para recibir pintura. Se mide unidad de hueco.

16,00	35,20	563,20
-------	-------	--------

03.02 Ud Reparación de alicatado

Reparación de alicatado en el contornos interiores de los huecos de ventanas en planta baja, que se haya caido al desmontar las carpinterías. Se incluye previsión de 3m2 de sustitución de piezas rotas. (material 20€/m2).

1,00	226,00	226,00
------	--------	--------

TOTAL

TOTAL CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS

789,20

CAPÍTULO 04 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

04.01 Ud Proyector LED 162 W IP65 sobre cerchas de sala

Suministro y colocación de proyector LED de 162 w para iluminación de sala principal. Philips BVP 130. Instalado sobre cerchas metálicas de cubierta. Incluso suministro instalación y conexión de cableado desde líneas existentes hasta cada proyector. Incluso desplazamiento de las luminarias existentes sobre la cercha y p/p de medios auxiliares.

	8,00	632,00	5.056,00
--	------	--------	----------

TOTAL			

TOTAL CAPÍTULO 04 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN.....			5.056,00

CAPÍTULO 05 CONTROL DE CALIDAD

05.01 Ud Pruebas y ensayos

Extracción y elaboración de ensayos de materiales según el programa de Control de Calidad.

	1,00	275,00	275,00
--	------	--------	--------

TOTAL			

TOTAL CAPÍTULO 05 CONTROL DE CALIDAD			275,00

CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD

06.01 Ud Seguridad y Salud

Disposición en obra de medidas de Seguridad e Higiene en el Trabajo según reglamentación vigente. R.D. 1627/1997. Incluso desarrollo del Plan de Seguridad.

	1,00	560,00	560,00
--	------	--------	--------

TOTAL			

TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD.....			560,00

TOTAL EJECUCION MATERIAL			24.303,19

RESUMEN DE PRESUPUESTO

MEMORIA VALORADA. CARPINT EXT E ILUMINACIÓN. SALA POLIVALENTE VIELHA

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE
01	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES.....	1.568,00
02	CERRAMIENTOS Y DIVISORIAS.....	16.054,99
03	REVESTIMIENTOS Y ACABADOS.....	789,20
04	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN.....	5.056,00
05	CONTROL DE CALIDAD.....	275,00
06	SEGURIDAD Y SALUD.....	560,00
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	24.303,19
	13,00 % Gastos generales...	3.159,41
	6,00 % Beneficio industrial.	1.458,19
	SUMA DE G.G. y B.I.	4.617,60
	BASE (SIN IVA)	28.920,79
	21% I.V.A.....	6.073,37
	TOTAL PRESUPUESTO	34.994,16

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO € con DIECISEIS CÉNTIMOS

Vielha, Octubre de 2018.

Jesús Filloy Míguez. Arqto.
J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.



CoreLine tempo grande

BVP130 LED210-4S/740 A

CORELINE TEMPO LARGE - LED module 21000 lm - 4th generation, screw fixation - 740 blanco neutro - Asimétrico izquierda

CoreLine tempo grande es una gama muy eficiente de proyectores diseñados para la sustitución punto por punto de tecnología convencional conservando los mismos postes e instalación eléctrica. Una gama de opciones limitada facilita encontrar el mejor sustituto lux por lux. La CoreLine tempo grande, fácil de instalar, ofrece paquetes lumínicos para muchas áreas de aplicación diferentes, así como diversas ópticas simétricas y asimétricas de alto rendimiento.

Datos del producto

Información general		Período de garantía	3 años
Número de fuentes de luz	80 [80 piezas]	Optic type outdoor	Asimétrico izquierda
Código familia de lámparas	LED210 [LED module 21000 lm]	Color RAL	RAL9007 (9007)
Versión de lámpara	4S [4th generation, screw fixation]	Remarks	*-Per Lighting Europe guidance paper "Evaluating performance of LED based luminaires - January 2018": statistically there is no relevant difference in lumen maintenance between B50 and for example B10. Therefore the median useful life (B50) value also represents the B10 value.
Temperatura de color	740 blanco neutro	Flujo luminoso constante	No
Fuente de luz sustituible	Si	Piezas de recambio disponibles	Si
Número de unidades de equipo	1	Número de productos en MCB	1
Driver/unidad de potencia/transformador	PSU [Fuente de alimentación]	Servicios durante el ciclo de vida 'útil	MNT
Driver incluido	Si	Riesgo fotobiológico	Risk group 1
Tipo lente/cubierta óptica	FG [Cristal plano]	Capacidad de reciclaje del producto	95%
Apertura de haz de luz de la luminaria	52° x 102°	Certificado RoHS	ROHS
Connection	Conector externo		
Clase de protección IEC	Seguridad clase I		
Marca de inflamabilidad	F [F]		
Marca CE	Marcado CE		
Certificado ENEC	Marcado ENEC		
Certificado UL	No		

CoreLine tempo grande

Certificado RAEE	WEEE
Tipo de LED engine	LED
Accesorio PFC	N/A
Product Family Code	BVP130 [CORELINE TEMPO LARGE]

Datos técnicos de la luz

Ratio de flujo luminoso ascendente	0
Post-top en ángulo de inclinación estándar	0°
Entrada lateral en ángulo de inclinación estándar	0°

Operativos y eléctricos

Tensión de entrada	220-240 V
Frecuencia de entrada	50 a 60 Hz
Corriente de arranque	58 A
Tiempo de irrupción	0.34 ms
Corriente del driver	700 mA
Factor de potencia (máx.)	0.9
Factor de potencia (mín.)	0.9
Factor de potencia (nom.)	0.9

Controles y regulación

Regulable	No
-----------	----

Mecánicos y de carcasa

Material de la carcasa	Aluminio fundido
Material del reflector	Acrilato
Material óptico	Polymethyl methacrylate
Material cubierta óptica/lente	Vidrio
Material de fijación	Aluminum
Dispositivo de montaje	MBA [Anclaje montaje ajustable]
Forma cubierta óptica/lente	FT
Acabado cubierta óptica/lente	Clara
Longitud total	340.5 mm
Anchura total	422 mm
Altura total	40 mm
Área de proyección efectiva	0.15 m ²

Aprobación y aplicación

Código de protección de entrada	IP66 [Protección frente a la penetración de polvo, protección frente a chorros de agua a presión]
---------------------------------	--

Índice de protección frente a choque mecánico	IK08 [IK08]
---	--------------

Rendimiento inicial (conforme con IEC)

Flujo lumínico inicial	21000 lm
Tolerancia de flujo lumínico	+/-7%
Eficacia de la luminaria LED inicial	130 lm/W
Índice inic. de temperatura de color	4000 K
Inic. Índice de reproducción del color	>70
Cromacidad inicial	(0.382, 0.379) SDCM <3
Potencia de entrada inicial	162 W
Tolerancia de consumo de energía	+/-10%

Rendimiento en el tiempo (conforme con IEC)

Control gear failure rate at median useful life	7.5 %
75000 h	
Lumen maintenance at median useful life* 75000 h	L80

Condiciones de aplicación

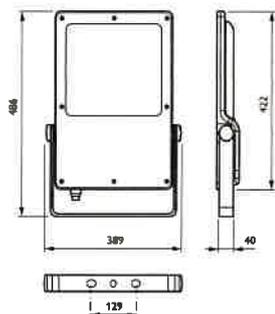
Rango de temperatura ambiente	-40 °C a +35 °C
Performance ambient temperature Tq	25 °C

Datos de producto

Código de producto completo	871869909640300
Nombre de producto del pedido	BVP130 LED210-4S/740 A
EAN/UPC - Producto	8718699096403
Código de pedido	09640300
Cantidad por paquete	1
Numerador - Paquetes por caja exterior	1
N.º de material (12NC)	912300023661
Peso neto (pieza)	7.500 kg

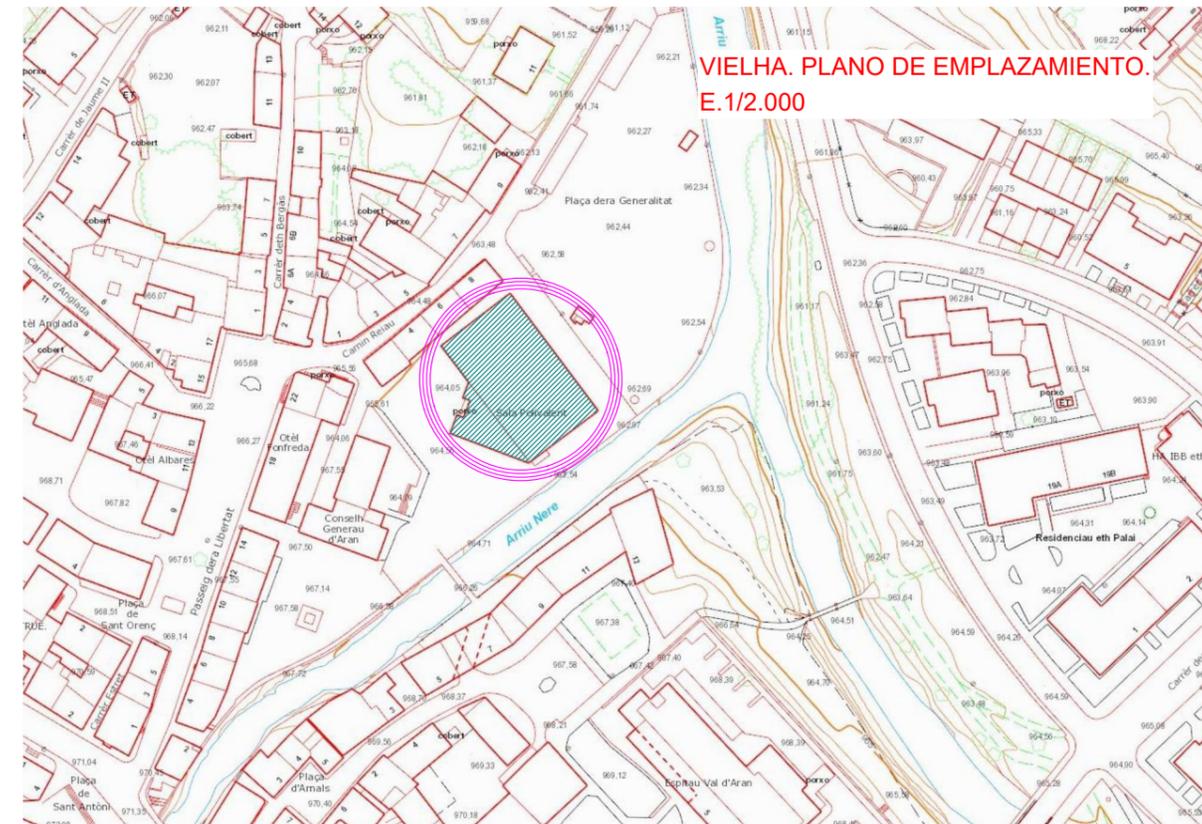
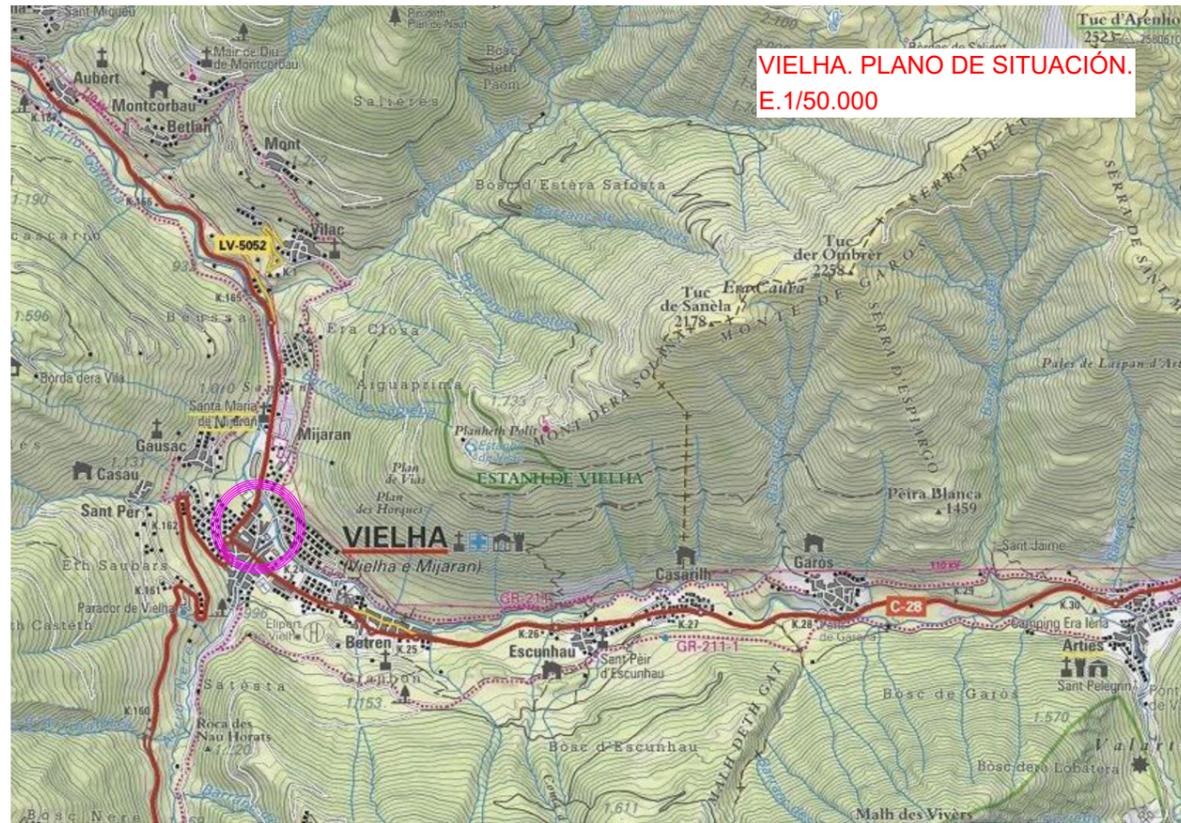
CoreLine tempo grande

Plano de dimensiones



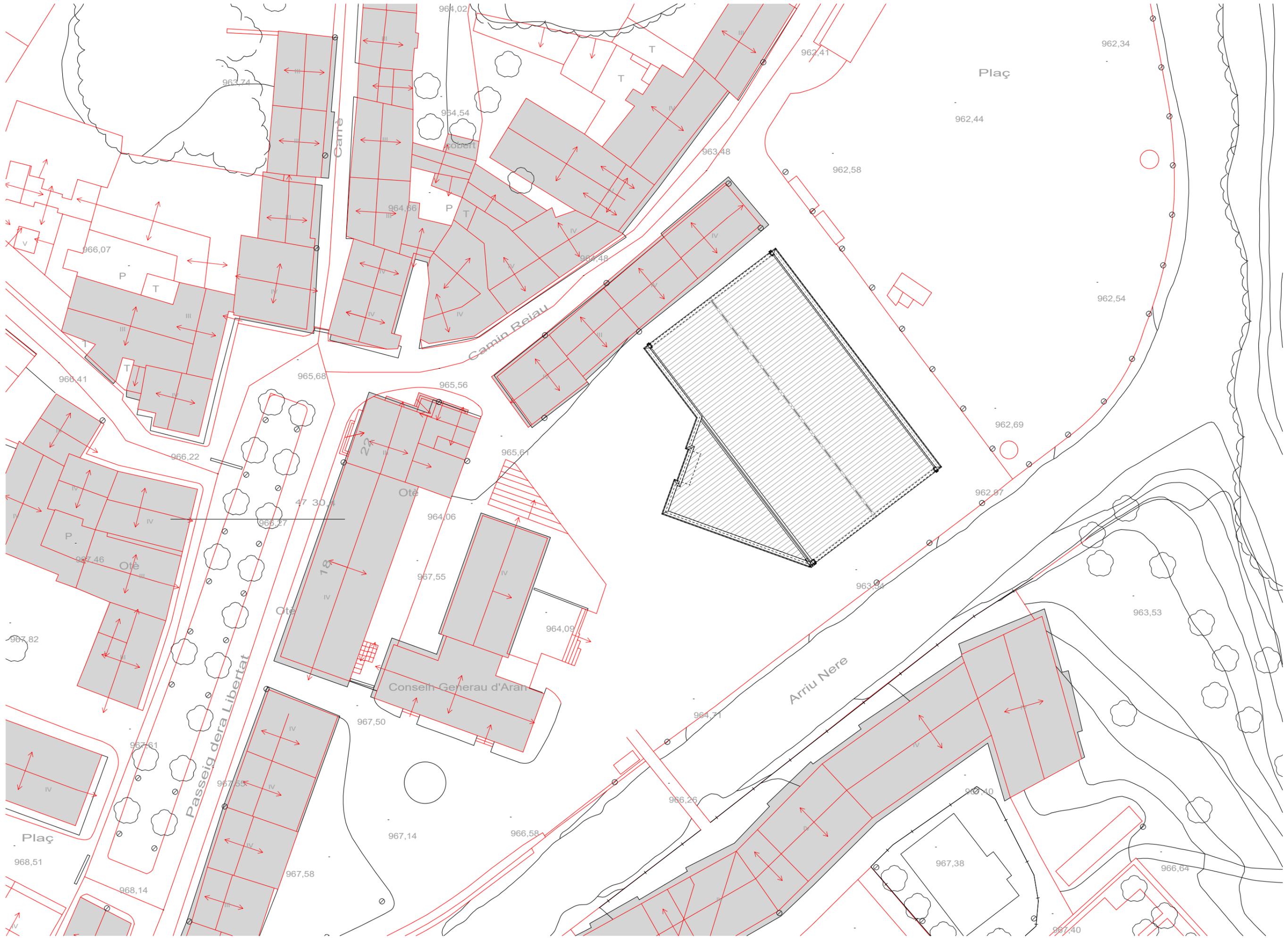
CoreLine Tempo BVP110/120/125/130/140



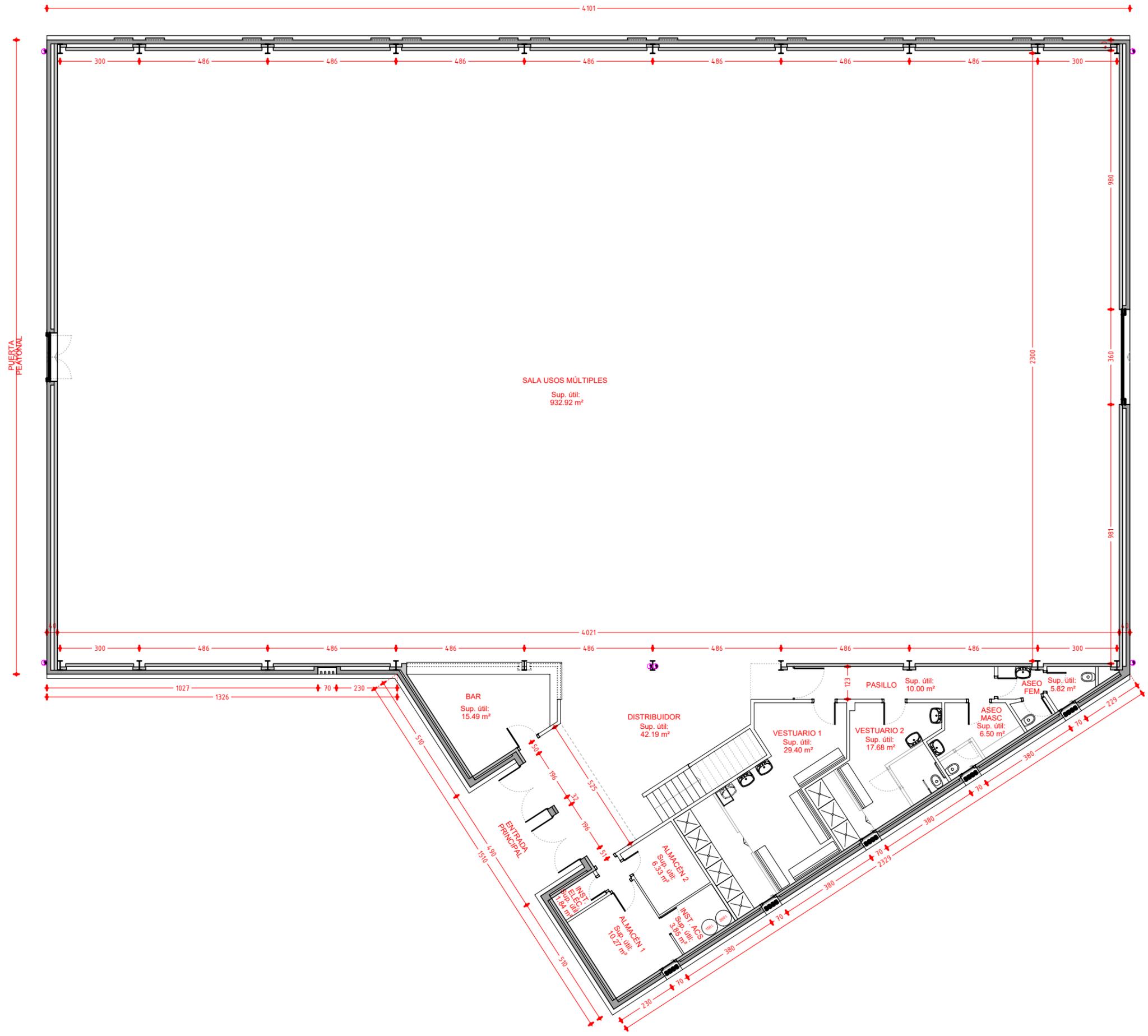


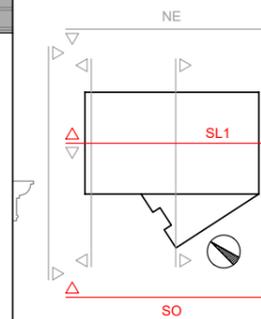
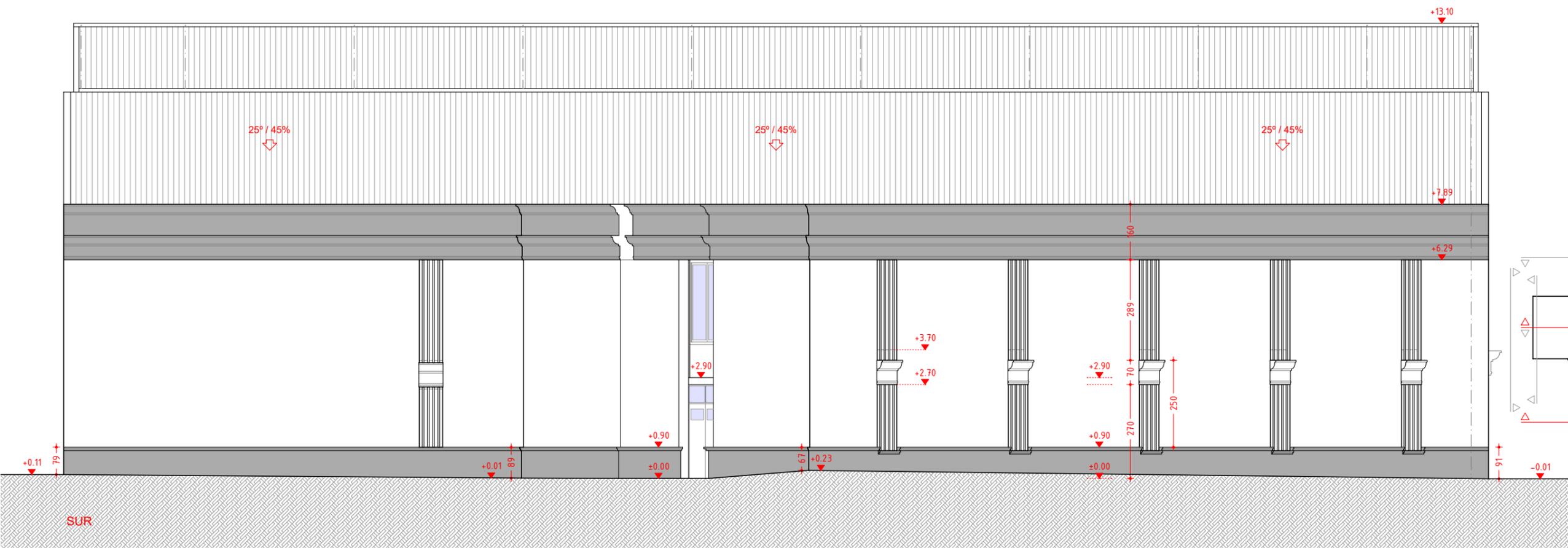
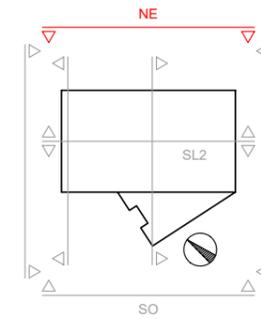
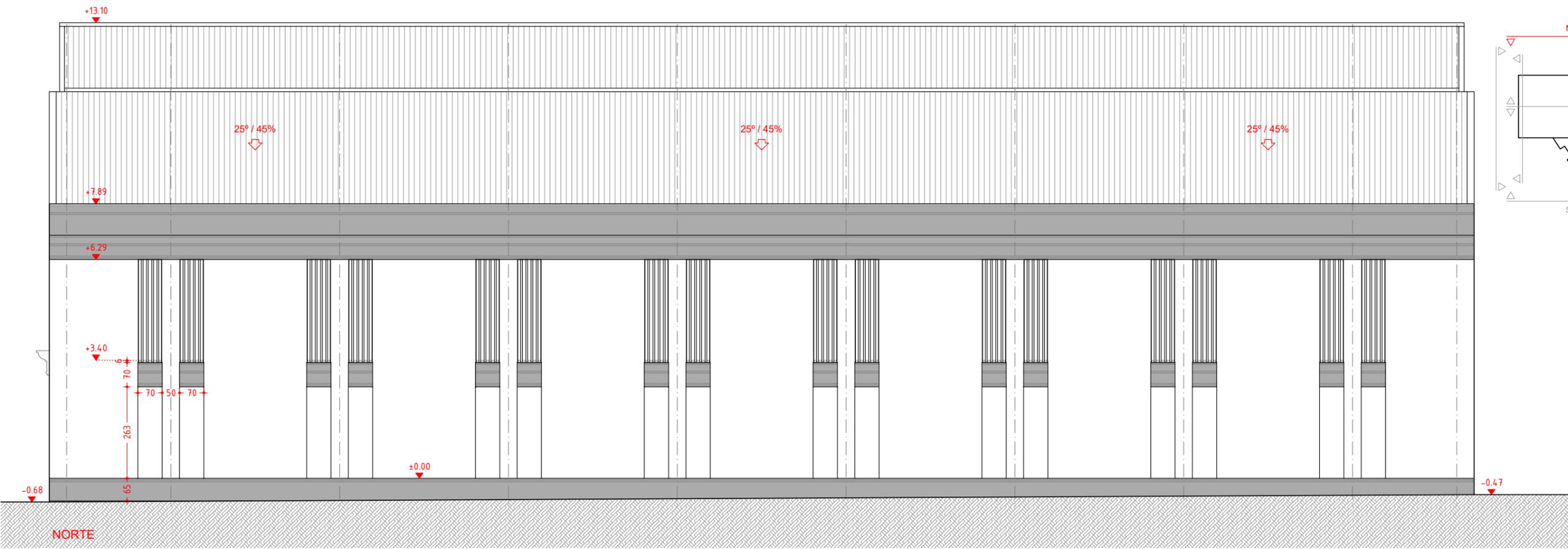
FICHA URBANÍSTICA:

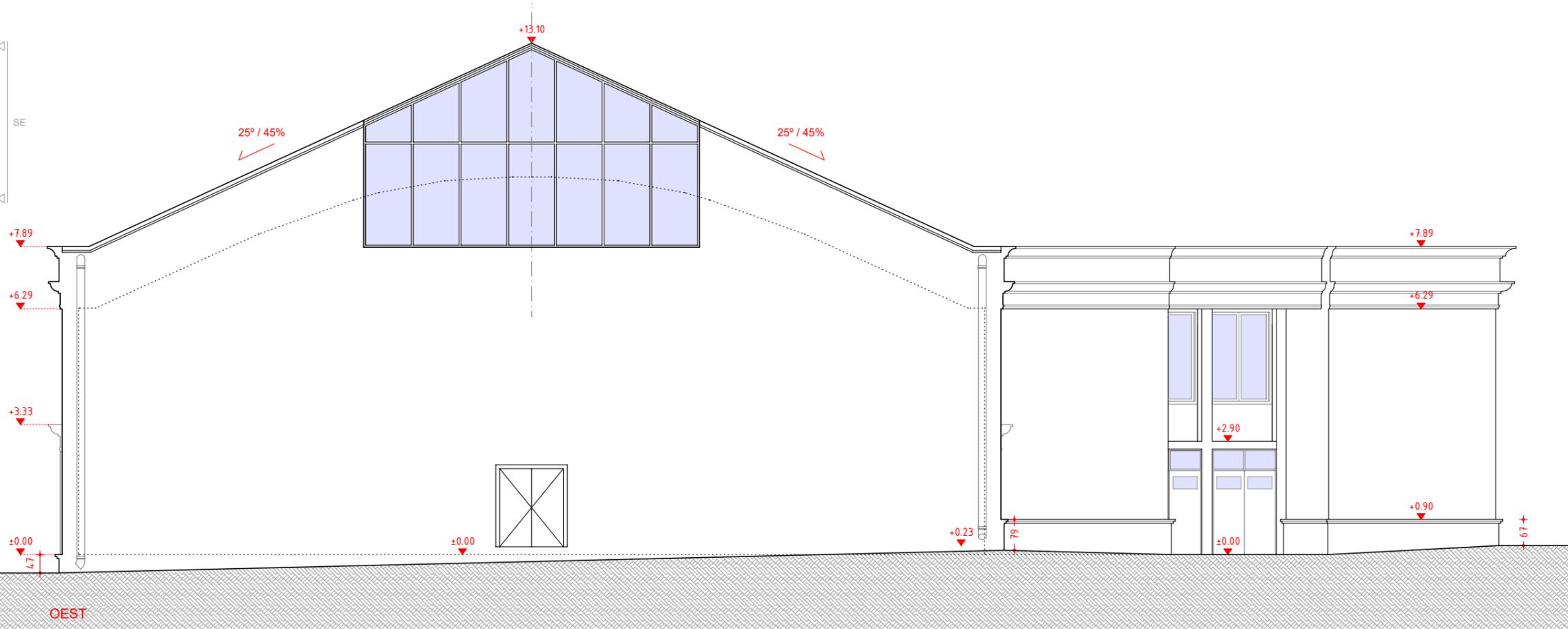
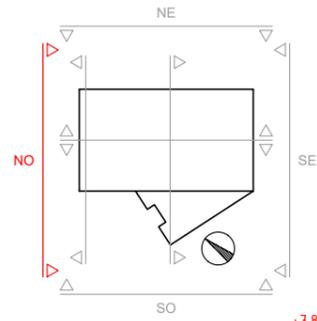
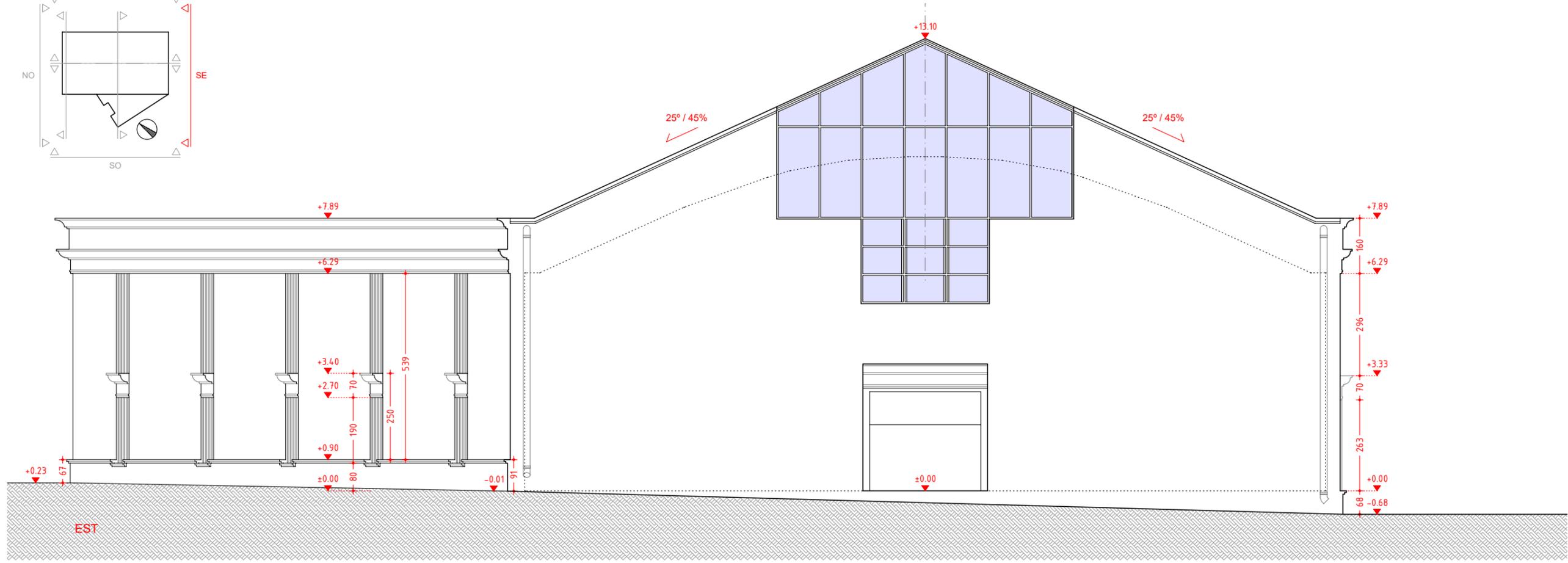
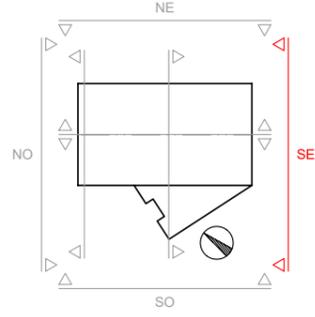
- NORMATIVA APLICABLE: NORMAS SUBSIDIARIAS Y COMPLEMENTARIAS DE PLANEAMIENTO DEL VALLE DE ARAN.
- LA PROPUESTA NO AFECTA A LOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS DEL EDIFICIO.

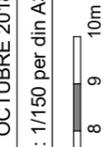
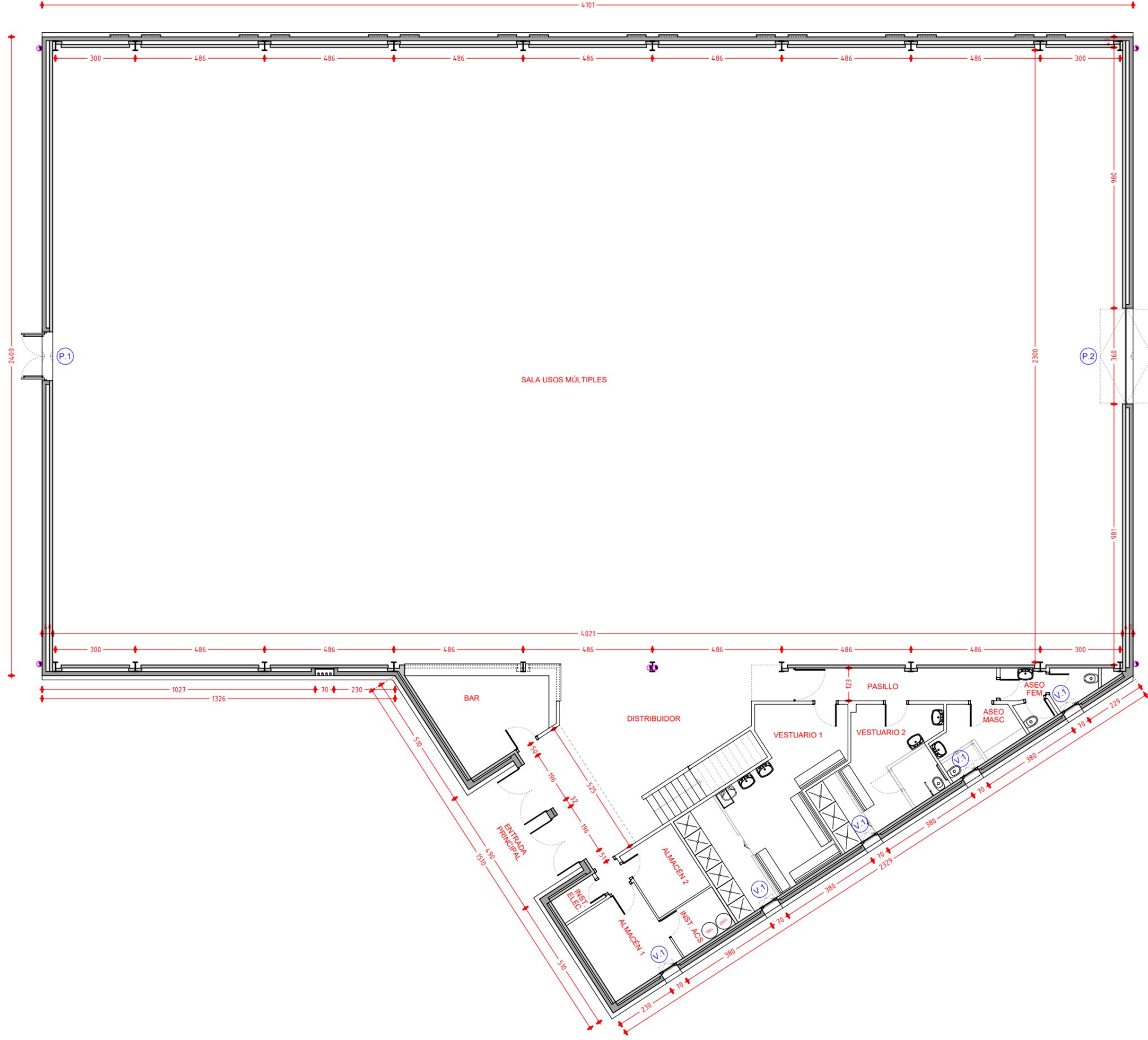


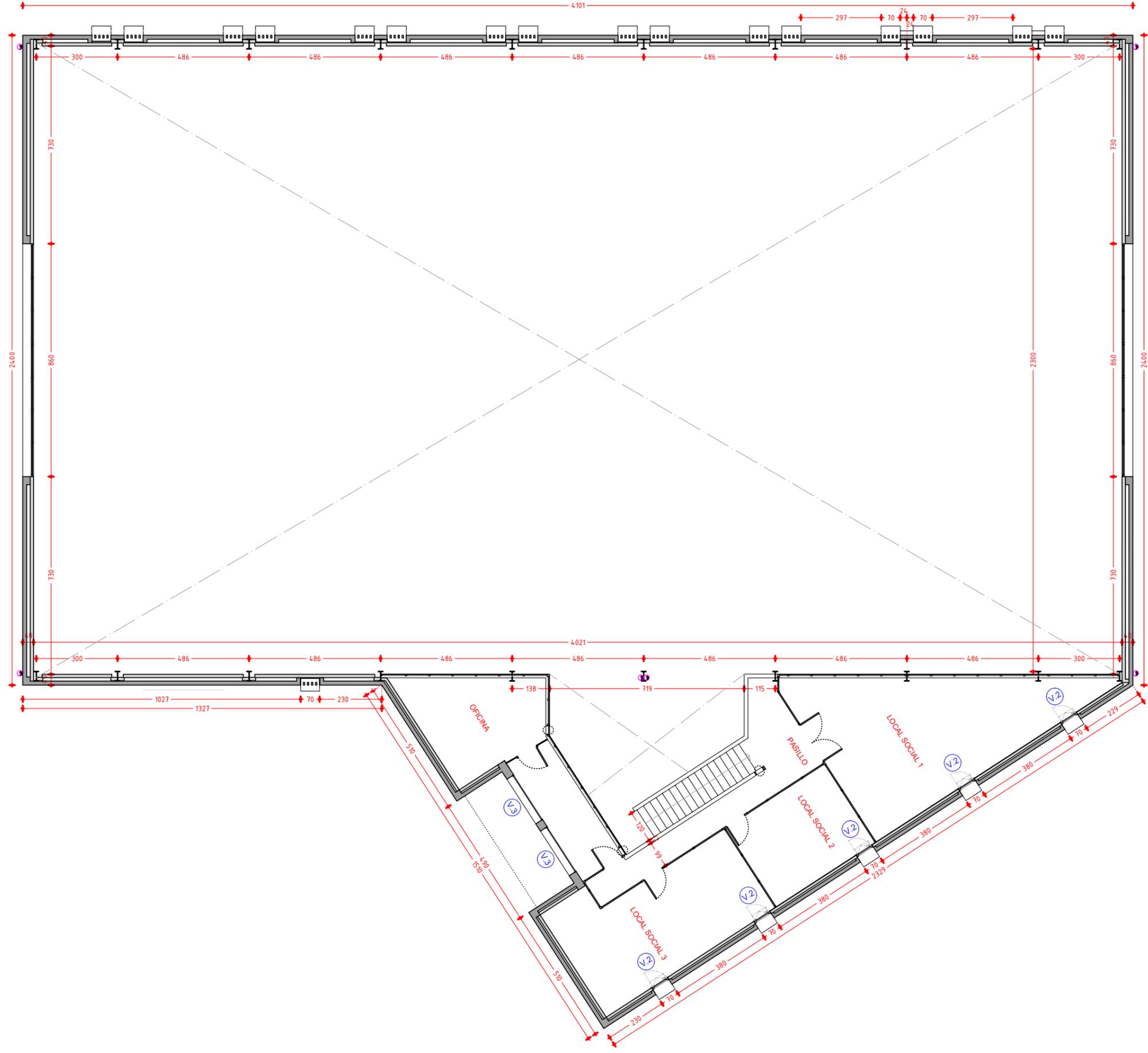
MEMÒRIA VALORADA. SUBSTITUCIÓ DE FUSTERIES EXTERIORS I MILLORA D'IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA SALA POLIVALENT DE VIELHA.		PLANTA GENERAL - EMPLAÇAMENT		OCTUBRE 2018	
ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ J. FILLOY ARQUITECTO. S.L.P.		PROMOTOR: AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN		E: 1/500 per din A3	
ARQTE. CARLES LLUCH BREUGELMANS		0 5 10 20 30 35m		02	











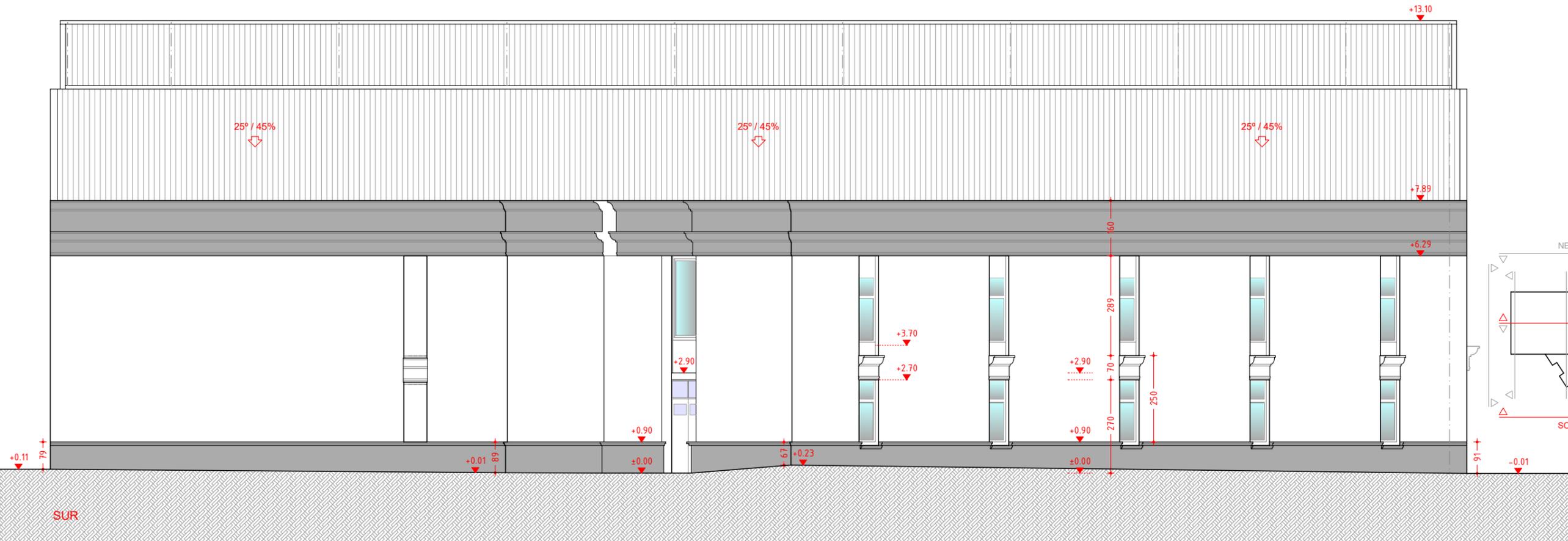
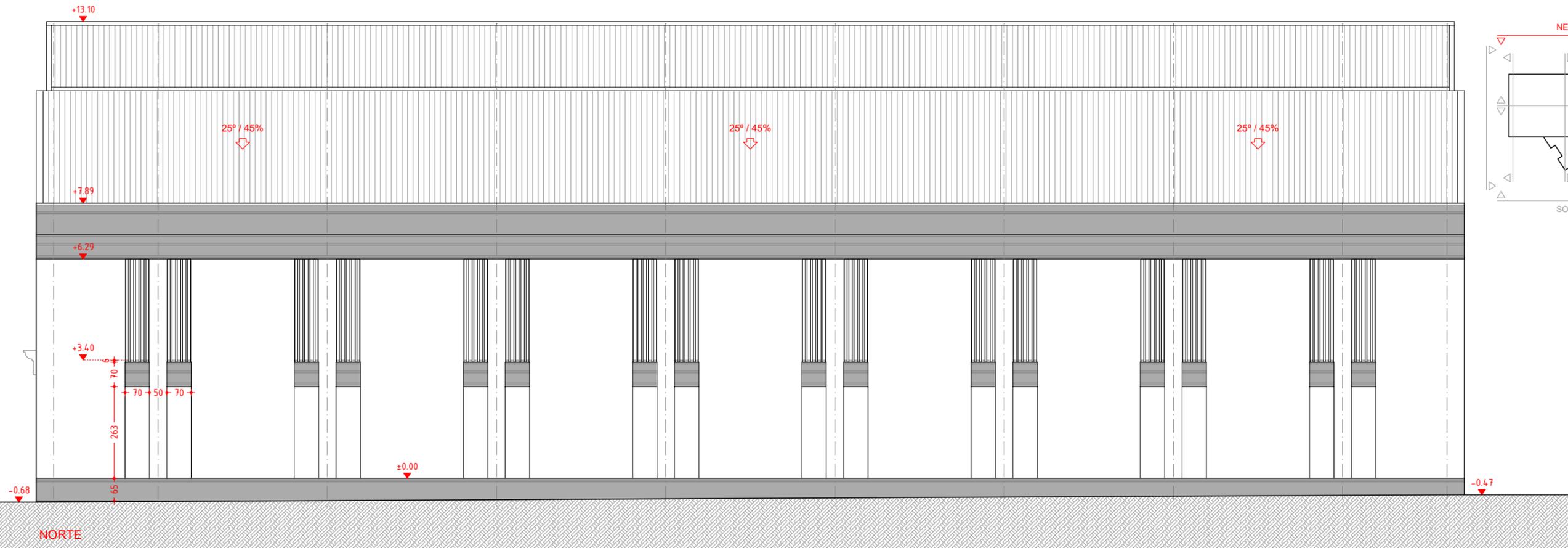
PLANTA PRIMERA

PROPOSTA

OCTUBRE 2018
 E: 1/150 per din A3

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN





MEMÒRIA VALORADA. SUBSTITUCIÓ DE FUSTERIES EXTERIORS
I MILLORA D'IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA SALA POLIVALENT DE VIELHA.

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
ARQTE. CARLES LLUCH BREUGELMANS

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN

ALÇATS NORD I SUD

PROPOSTA

OCTUBRE 2018
E: 1/125 per din A3



10

